

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 21.06.2023 TARİH VE 35/741 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 01.08.2023, 01.09.2023, 22.09.2023, 30.10.2023 ve 30.11.2023 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.</p> <p>28.12.2023</p> <p>Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Mersis No: 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr</p> <p>Barış HAMAKOĞLU Müdür</p> <p>Ercüment AKAR Müdür Yrd.</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p>
<p>Halka Arza Aracılık Eden</p> <p>Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</p> <p>28.12.2023</p> <p>VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Çıkartılan, Etiler Mahallesi, Çarşı Caddesi, Park Maya Sitesi F-2/A Blok, Kat: 10, Şişli, Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tel: 0212 352 39 20 Fax: 0212 352 39 20 www.vakifyatirim.com.tr Ticaret Sicil No: 357228 Etiler Mahallesi, Vakıflar V.D. 922 008 8359 Mersis No: 0-9220-0883-5900017</p> <p>Tuğba AKCA Direktör</p> <p>Esrâ SARI Müdür Yrd.</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p> <p>02 Ocak 2024</p> <p>T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1933 U Z M A N I 66</p>

kayıttan düşebilmekte olup cari dönemde %100 karşılık ayrılmış olan 19.460 bin TL tutarında donuk alacak için kayıttan düşme işlemi yapılmıştır. (31 Aralık 2022: %100 karşılık ayrılmış olan 3.186.885 bin TL tutarında donuk alacak için kayıttan düşme işlemi yapılmıştır) Banka'nın takipteki kredilerinin canlı kredilerine oranı, Mart 2023 itibarıyla %1,83 olarak gerçekleşmiştir. Solo itibarıyla solo bazda %1,83 olarak gerçekleşmiştir. Solo bazda takibe dönüşüm oranı ise Mart 2023 itibarıyla %1,80 olmuştur. (31.12.2022: %2,13) Banka'nın takipteki krediler için ayırmış olduğu karşılık oranı solo bazda Mart 2023 itibarıyla %83,26'dır. (31.12.2022: %81,30)

ABD Merkez Bankası (FED) 30 Ekim-1 Kasım tarihlerinde gerçekleştirdiği toplantısında politika faizini beklentilere paralel şekilde %5,25-%5,50 seviyesinde sabit tutmuştur. FED açıklamasında daha sıkı finansal koşullar ve kredi koşullarının ekonomiyi etkilemeye devam edeceğini belirtmiştir. 'Finansal koşullar' ifadesi ilk defa bu ayki metine eklenmiştir. Yetkililer, para politikasında 'kümülatif sıkılaştırma' para politikasının gecikmeli etkileri ile dikkate alacağı söylemini yinelemiştir. Açıklamada, son göstergelerin ekonomik aktivitenin 3. çeyrekte güçlü büyümeye işaret ettiği, işsizlik oranının düşük kaldığı, enflasyonun yüksek kalmaya devam ettiği ve enflasyon risklerinin son derece dikkatle izlendiği belirtilmiştir.

FED Başkanı Jerome Powell, Merkez Bankası yetkililerinin enflasyondaki yükselişin durması hâlinde faiz oranlarını yeniden düşürmeye istekli olduklarını, piyasa faizlerindeki artışın ekonomi üzerinde baskı oluşturmaya başlamasından endişelendiklerini ve istikrarlı istihdam ve ücret artışlarında gereğinden fazla bir bozulmaya yol açmak istemediklerini söylemiştir. Powell, Eylül'de bir faiz artışı daha gelebileceğinin sinyalini verdiklerini ama şu an farklı bir noktada olduklarını belirtmiştir. Para politikası duruşunu yeterince kısıtlayıcı hâle getirmeye kararlı olduklarını söyleyen Powell, yavaşlamanın Para Politikası Kurulu'nun daha fazla adım atmaya ihtiyaç olup olmadığını daha iyi anlamasını sağlayacağını ifade etmiştir.

kısmını, beşinci grupta sınıflandırılmalarını takiben kayıttan düşebilmekte olup cari dönemde %100 karşılık ayrılmış olan 19.460 bin TL tutarında donuk alacak için kayıttan düşme işlemi yapılmıştır. (31 Aralık 2022: %100 karşılık ayrılmış olan 3.186.885 bin TL tutarında donuk alacak için kayıttan düşme işlemi yapılmıştır) Banka'nın takipteki kredilerinin canlı kredilerine oranı, Mart 2023 itibarıyla solo bazda %1,83 olarak gerçekleşmiştir. Solo bazda takibe dönüşüm oranı ise Mart 2023 itibarıyla %1,80 olmuştur. (31.12.2022: %2,13) Banka'nın takipteki krediler için ayırmış olduğu karşılık oranı solo bazda Mart 2023 itibarıyla %83,26'dır. (31.12.2022: %81,30)

ABD Merkez Bankası (Fed) 12-13 Aralık tarihlerinde gerçekleştirdiği toplantısında politika faizini beklentilere paralel şekilde %5,25-%5,50 seviyesinde sabit tutmuştur. Fed Başkanı Jerome Powell, enflasyonda beklenenden hızlı düşüş nedeniyle para politikasındaki sıkılaştırmanın büyük ihtimalle sona erdiğini ve faizlerde indirimi konuşmak için zamanın gelmeye başladığını söylemiştir.

Fed, Aralık toplantısında makro ekonomik projeksiyonlarını da revize etmiştir. Buna göre 2023 yılı büyüme beklentisi %2,1'den %2,6'ya yükseltilmiş; 2024 yılı büyüme beklentisi %1,5'ten %1,4'e düşürülmüştür. İşsizlik oranı beklentileri değiştirilmemiştir. Fed'in takip ettiği enflasyon göstergesi kişisel tüketim harcamaları (PCE) endeksinde 2023 yılı için beklenti %3,3'ten %2,8'e; 2024 yılı beklentisi %2,5'ten %2,4'e düşürülmüştür. Çekirdek kişisel tüketim harcamaları (PCE) endeksinde 2023 yılı için beklenti %3,7'den %3,2'ye; 2024 yılı beklentisi %2,6'dan %2,4'e düşürülmüştür.

ABD ekonomisi 2023 yılı 3.çeyrek büyüme oranı %5,2'den %4,9'a aşağı yönlü revize edilmiştir. Aşağı yönlü reviziyona rağmen ABD ekonomisi 2021'in dördüncü çeyreğinden bu yana en güçlü büyümesini kaydetmiştir. Ülke ekonomisinin üçüncü çeyrekteki büyüme performansında; tüketici harcamaları özel stok yatırımları, inşaat, yatırım

beklentilerinin kuvvetlenmesine yol açmıştır. ABD'de TÜFE'nin yıl sonunda %3,3'e; çekirdek TÜFE'nin ise %3,7'ye gerilemesi beklenmektedir.

ABD'de tarım dışı istihdam Ekim'de 180 bin artış beklentisinin altında 150 bin kişi artmıştır. Eylül ayı verisi 336 bin kişiden 297 bin kişiye revize edilmiştir. İşsizlik oranı Ekim'de beklentilerin üzerinde 0,1 puan artışla %3,9 seviyesinde gerçekleşmiştir. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %4 olan beklentilerin üstünde %4,1; aylık bazda beklentilerin altında %0,2 artmıştır. İşgücüne katılım oranı Ekim'de 0,1 puan azalışla %62,7 olmuştur. İstihdam oranı da bir önceki aya göre 0,2 puan azalışla %60,2 olmuştur. ADP özel sektör istihdam verisi 150 bin olan beklentilerin altında 113 bin kişi artmıştır. JOLTS açık iş sayısı ise Eylül'de 9 milyon 553 bine yükselerek beklentilerin üzerinde gerçekleşmiştir.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, mali durumu ve borç yüküyle ilgili endişeleri nedeniyle ABD'nin kredi notunu düşürmüştür. Fitch'ten yapılan açıklamaya göre, ülkenin uzun dönem yabancı ve yerel para cinsinden kredi notu "AAA"dan "AA+"ya çekilmiştir. Not indirimi, senatörlerin bu yılın başlarında bir borç tavanı anlaşması üzerinde son dakikaya kadar müzakere ederek, ülkenin ilk kez temerrüde düşmesi riskini almasının ardından gelmiştir. Fitch'ten yapılan açıklamada, ABD'de son 20 yılda yönetişimde sürekli bir bozulma olduğu belirtilmiştir. Fitch, kredi notunun görünümünü "durağan" olarak belirlemiştir. ABD Hazine Bakanı Janet Yellen, ABD'nin uzun vadede "dünyanın en büyük, en dinamik ve en yenilikçi" ekonomisi olmaya devam ettiğini belirterek, ülkenin ekonomik gücü göz önüne alındığında Fitch Ratings'in ABD'nin kredi notunu düşürme kararının anlaşılmasında güç olduğunu söylemiştir. Fitch'in hatalı kararı, güncelliğini yitirmiş verilerle aldığını söyleyen Yellen, kararı 'yersiz' olarak nitelemiştir.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's malî gücüne ilişkin beklentilerini gözden geçiren raporunda ABD'nin kredi not görünümünü

sonundan sonra devam etmeyeceği bildirilmiştir. Banka, PEPP programından elde edilen gelirin yeniden yatırımını 2024'ün ikinci yarısından itibaren ayda 7,5 milyar euro azaltma kararı almıştır. ECB bu toplantıda makro ekonomik projeksiyonlarında da değişiklik yapmıştır. 2023 ve 2024 yılları için enflasyon beklentisi sırasıyla %5,4 ve %2,7'ye aşağı yönlü güncellenirken, büyüme beklentisi ise 2023 yılı için %0,6'ya, 2024 yılı için %0,8'e aşağı yönlü güncellenmiştir. ECB Başkanı Lagarde, uzun bir süre boyunca faiz oranlarının, enflasyonu hedefe ulaştırmada yardımcı olacağını, faiz indirimleri için zamana değil; verilere bağlı olduklarını ve faiz indiriminin konuşulmadığını söylemiştir.

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının üçüncü çeyreğinde revize edilen verilere göre çeyreklik bazda %0,1 küçülmüştür. Bölge ekonomisinin üçüncü çeyrek GSYH büyüme oranı yıllık bazda değişim göstermemiştir. Bölge ekonomisi ilk çeyrekte yıllık bazda %1,2, ikinci çeyrekte ise %0,5 büyümüştü. Üçüncü çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,4 küçülürken; İspanya %1,8, Fransa %0,6 büyümüştür. Üçüncü çeyrekte Avrupa Birliği'nde en hızlı büyüyen ülke %7.1 ile Malta olmuştur. İrlanda ise %5,6 ile en sert küçülen ülke olmuştur. Avrupa Birliği (AB) Komisyonu, Euro Bölgesi'ne ilişkin 2023 yılı büyüme beklentisini yüksek enflasyon, para politikasının sıklaşması ve talepteki daralma nedeniyle %0,8'den %0,6'ya indirmiştir. Komisyon'un 2024 yılı büyüme beklentisi ise %1,2 olmuştur.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Kasım'da nihai verilere göre %2,9'dan %2,4'e gerilemiş ve son 29 ayın en düşük seviyesinde gerçekleşmiştir. Enflasyon aylık bazda ise %0,6 gerilemiştir. Çekirdek enflasyon aylık bazda %0,6 düşmüştü; yıllık bazda %4,2'den %3,6'ya gerilemiştir. Avrupa Birliği'nde Kasım'da enflasyonun en hızlı arttığı ülke ise Çekya olmuştur. En düşük artış ise %0,8 ile Belçika'da yaşanmıştır.

Ticaret Bakanlığı
Ticaret Bakanlığı Adresi: Finans Kent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / Çimranlıye / İstanbul
Sicil No: 277644
Ticaret Sicil No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
F-2/IA Blok Kat: 19 Beşiktaş 34331 İstanbul
Tic. Sicil No: 277644 / Mersis No: 0922003497000017
Tic. Sicil No: 277644 / Mersis No: 0922003497000017
Tic. Sicil No: 277644 / Mersis No: 0922003497000017

ülke %2,2 ile Güney Kıbrıs olmuştur. İrlanda ise %3 küçülerek en sert küçülen ülke olmuştur. Avrupa Birliği (AB) Komisyonu, Euro Bölgesi'ne ilişkin 2023 yılı büyüme beklentisini yüksek enflasyon, para politikasının sıkılaşması ve talepteki daralma nedeniyle %0,8'den %0,6'ya indirmiştir. Komisyon'un 2024 yılı büyüme beklentisi ise %1,2 olmuştur.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Ekim'de nihai verilere göre aylık bazda %0,1 artmıştır. Enflasyon yıllık bazda %4,3'ten %2,9'a gerilemiştir. Enflasyon Temmuz 2021'den bu yana en düşük seviyesinde gerçekleşmiştir. Söz konusu düşüşte, enerji fiyatlarındaki gerileme etkili olmuştur. Çekirdek enflasyon aylık bazda %0,2 artmıştır; yıllık bazda %4,5'ten %4,2'ye gerilemiştir. Avrupa Birliği'nde Ekim'de enflasyonun en hızlı arttığı ülke %9,6 ile Macaristan olmuştur. En büyük artış ise %1,7 ile Belçika'da yaşanmıştır. Euro Bölgesi'nin 2023 yılı enflasyon beklentisi %5,6 seviyesinde bulunmaktadır.

Japonya'da gayri safi yurtiçi hasıla üçüncü çeyrekte bir önceki yıla göre %2,1 düşerken; bir önceki çeyreğe göre de %0,5 düşüş kaydedilmiştir. Piyasa beklentisi ülke ekonomisinin üçüncü çeyrekte yıllık bazda %0,6 ve çeyreklik bazda %0,1 daralma kaydedeceği yönündeydi. Veriler, yavaşlayan küresel talebin ve artan yurt içi enflasyonun ortasında, Japonya ekonomisinin Temmuz-Eylül döneminde dört çeyrekte bu yana ilk kez küçüldüğünü göstermiştir. Ülke ekonomisinin ikinci çeyrek büyüme oranı %4,8'den %4,5'e revize edilmiştir. Japonya ekonomisinin 2023 yılında %2 büyümesi beklenmektedir.

Japonya Merkez Bankası (BoJ), Kasım ayında gerçekleştirdiği toplantısında politika faizini %0,1'de tutmuş; uzun vadeli getirilerin daha yüksek seviyelere çıkmasına izin verecek adım atmıştır. BoJ'dan yapılan açıklamada 10 yıllık tahvil getirisi kontrolünde daha esnek bir yaklaşım benimseneceği belirtilirken; %1'in referans noktası olarak alınacağı söylenmiştir. Japonya'da enflasyon Eylül'de %3 artarak art arda 18. ayda BoJ hedefinin üzerinde gerçekleşmiştir.

Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Kasım'da beklentilerin altında aylık bazda %3,28 artmıştır. Yıllık bazda ise TÜFE Ekim'deki %61,36'dan Kasım'da %61,98'e yükselmiştir. Kasım'da enflasyondaki yükselişte ana belirleyiciler konut, gıda ve alkolsüz içecekler ile alkollü içecekler ve bütün grupları olmuştur. Çekirdek enflasyon (C endeksi) Kasım'da bir önceki aya göre %1,96 artmış ve yıllık bazda Ekim'deki %69,76'dan %69,89'a yükselmiştir. Böylece çekirdek enflasyon tarihi yüksek seviyede gerçekleşti. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Kasım'da bir önceki aya göre %2,81 artmış ve yıllık bazda Ekim'deki %39,39'dan %42,25'e yükselmiştir. TCMB'nin yılsonu enflasyon beklentisi %65 seviyesinde bulunmaktadır. Aralık'ta enflasyon aylık bazda %3-3,1 seviyelerinde gerçekleşirse %65 tahmini gerçekleşmiş olacaktır. Öte yandan TCMB'nin de belirttiği gibi enflasyondaki yükselişin 2024 yılının ilk yarısında da devam etmesi ve Mayıs 2024'te %70-75 seviyelerine yükseleceğinden sonra düşmeye başlaması beklenmektedir.

Cari işlemler dengesi Ekim ayında 186 milyon dolar fazla vermiştir. Dış ticaret açığının yıllık bazda %24,5 gerilediği Ekim ayında turizm gelirleri yıllık bazda Aralık 2022'den sonra ilk defa gerilerken, net hizmet gelirlerinde yıllık bazda %4 gerileme yaşanmıştır. 12 aylık kümülatif toplamda cari açık, Eylül ayı seviyesi olan 51,7 milyar dolardan Ekim'de 50,7 milyar dolara gerilemiştir. Haziran ayında yeniden fazla vermeye başlayan çekirdek cari denge Ekim ayında bu görünümünü korusa da aylık ve yıllık bazda gerilemiş ve 5,1 milyar dolar fazla vermiştir. 186 milyon dolar cari işlemler fazlasının olduğu Ekim ayında doğrudan, portföy ve diğer yatırımlardan net 2,8 milyar dolar giriş olurken; net hata noksan kaleminde 2,7 milyar dolarlık döviz çıkışı yaşanmasıyla rezerv varlıklar 247 milyon dolarlık sınıfta artış kaydetmiştir. Son açıklanan verilerle cari işlemler açığının 2023

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
Ata Ziraat Mah. Etiler Kat. No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
F-2/1A Blok Kat: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270925 / 052 35 77 Fax: 0212 35 82 06 44
www.yakifyatirim.com.tr
Nispetiye Ticaret Sicil No: 157726
Yönetim Kurulu Başkanı V.D. 922 008 835
Mersis No: 0-9220-0193-5900017

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Fınanskent Mahallesi
FİNANSKENT CADDESİ No: 40 / 1 Ümitiye / İSTANBUL
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.yakifbank.com.tr



Dünya Bankası, Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'nda ABD ve büyük ekonomiye sahip diğer ülkelerin tahmin edilenden daha dirençli olduğunu göstermesinin etkisiyle 2023 küresel büyüme tahminini Ocak'ta açıkladığı %1,7'den %2,1'e yükseltirken; özellikle işletme ve konut yatırımlarının azaltılması olmak üzere sıkı para politikasının devam eden etkilerini gerekçe göstererek, 2024 küresel büyüme tahminini %2,7'den %2,4'e düşürmüştür. Banka 2025 için küresel büyüme tahminini %3 olarak açıklamıştır.

Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD) "Ekonomik Görünüm" raporunda, Covid - 19 ve Ukrayna'daki savaş gibi şokların yanı sıra yüksek enflasyon ve Merkez Bankalarının fiyat baskılarını kontrol etmek için uyguladığı kısıtlayıcı politikalar nedeniyle küresel ekonomide zayıf bir toparlanma olacağı belirtilmiştir. Raporda, küresel büyüme tahmini bu yıl için %2,6'dan %2,7'ye yükseltilmiştir. 2024 tahmini %2,9 olmuştur.

Uluslararası Para Fonu (IMF), "Dünya Ekonomik Görünüm" raporunda kalıcı enflasyon ve zayıf büyüme uyarısı yaparak 2024 küresel büyüme tahminini düşürmüştür. Ancak esas güncelleme, özellikle 2024 yılı ile ilgili enflasyonun tahminlerinde gerçekleşmiştir. Raporda, pandemi, Ukrayna'daki savaş ve hayat pahalılığı krizlerinin vurduğu küresel ekonominin yavaş yavaş toparlanmayı sürdürdüğü ifade edilirken; geçmişe dönüp bakıldığında görülen dayanıklılığın muazzam olduğu belirtilmiştir. IMF'ye göre savaş nedeniyle enerji ve gıda piyasalarındaki mücadeleye için daha önce yılın en yüksek seviyesindeki enflasyonla mücadele için daha önce benzeri görülmemiş sıkılaşmaya rağmen küresel ekonominin yavaşlamış olsa da durmadığı; yine de büyümenin küresel ayrımsız artmasıyla beraber yavaş ve belirsiz olmaya devam ettiği belirtilmiştir. IMF Baş Ekonomisti Pierre-Olivier Gourinchas, "Enflasyon istikrarlı bir şekilde hedeflere doğru düşene kadar para politikasının çoğu yerde sıkı kalması gerekiyor. Tam olarak orada değil" ifadesini kullanmıştır. Raporda küresel ekonomide kalıcı

yılsonunda 42,5 milyar dolar olan OVP beklentisinin üzerinde gerçekleşme ihtimali artmış görünmektedir.

2022 yılı Kasım ayında 108,3 milyar TL fazla veren merkezî yönetim bütçe dengesi 2023 yılının Kasım ayında özellikle kurumlar vergisi ve ek motorlu taşıtlar vergisinin katkısıyla 75,6 milyar TL fazla vermiştir. Faiz dışı denge 2022 yılı Kasım ayında 132,7 milyar TL fazla verirken, 2023 yılı Kasım ayında 170,2 milyar TL fazla vermiştir. Kasım ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %114,8 artarak 746,8 milyar TL olurken, bütçe giderleri %180,3 artarak 671,2 milyar TL olmuştur. Bütçe dengesi 2022 yılı Ocak-Kasım döneminde 20,4 milyar TL açık vermişti. 2023 yılının aynı dönemine gelindiğinde ise bütçe dengesi yıllık bazda sert bir düşüşle 532,4 milyar TL açığa ulaşmıştır. Faiz dışı fazla 2022 yılının Ocak-Kasım döneminde 272,2 milyar TL olmuştur. 2023 yılının aynı dönemde faiz dışı giderlerdeki belirgin artışın etkisiyle 99,8 milyar TL faiz dışı fazla gerçekleşmiştir. 2023 yılı Ocak-Kasım döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %83 artarak 4.660,5 milyar TL, bütçe giderleri ise %102,2 artarak 5.193 milyar TL olmuştur. Bütçe açığı Aralık aylarında artış gösterme eğiliminde olsa da ilk 11 aydaki performansına bakıldığında, büyüme içindeki payı yıl sonunu %6,5'lik OVP tahmininin altında bitecektir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Aralık ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika faiz oranını beklendiği gibi 250 baz puan artırarak %42,5'e yükseltmiştir. TCMB, karar metninde, dezenflasyonun tesisi için gerekli parasal sıkılık düzeyine önemli ölçüde yaklaşıldığını değerlendirerek parasal sıkılaştırma hızını yavaşlattığını belirtmiştir. Ayrıca parasal sıkılaştırma adımlarının en kısa zamanda tamamlanmasını öngördüğü ifade edilmiştir. Fiyat istikrarının kalıcı tesisi için gerekli parasal sıkılığın ise gerektiği

Ticaret Ünitesi: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Merkezi Adresi: No: 40 / 1. Katmanlı / İstanbul
Sicil No: 277644
Mersis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akret Mah. Etiler/Şişli/Beşiktaş/İstanbul
F-2/A Blok Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat
Tel: 0212 252 35 77 Fax: 0212 252 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
E-posta: info@vakifbank.com.tr
Gözetim Kurumu: V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0083-5900017

değişmeyerek %3'te bırakılmıştır. Küresel enflasyon tahmini 2024 yılı için Temmuz ayındaki %5,2'den Ekim ayında %5,8'e güncellenmiştir. ABD'nin bu yıl için büyüme tahmini Temmuz ayındaki %1,8'den %2,1'e, gelecek yıl için büyüme tahmini ise ikinci çeyrekte daha güçlü iş yatırımları ve dirençli tüketim büyümesine bağlı olarak %1'den %1,5'e çıkarılmıştır. Euro Bölgesi için 2023 büyüme tahmini de daha önceki %0,9 seviyesinden %0,7'ye ve 2024 için daha önceki %1,5'lik tahminden %1,2'ye düşürülmüştür. Dünyanın ikinci büyük ekonomisi olan Çin'e ilişkin büyüme tahmini de 2023 için %5,2'den %5'e, 2024 için ise %4,5'ten %4,2'ye çekilmiştir.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, küresel ekonomiye ilişkin büyüme beklentisini bu yıl için %2,4'ten %2,5'e çıkarırken; gelecek yıl için %2,1'den %1,9'a düşürmüştür.

7 Ekim tarihinde Hamas'ın silahlı kanadı İzzeddin el-Kassam Tugayları, İsrail'e karşı "Aksa Tufanı" isimli bir operasyon başlattığını açıklamıştır. İsrail ordusu "savaş durumu alarmı" ilan etmiş ve Gazze'ye saldırılar düzenlemiştir. İnsani açıdan istenmeyen sonuçlar doğuran bu durum aynı zamanda ekonomik açıdan da birtakım sonuçlara yol açabilecektir. Böyle bir savaşın piyasalarda risk algısını artırması sonucu güvenli liman olarak görülen dolar ve altında yükseliş yaratması, savaşın çıktığı bölge nedeniyle petrol fiyatlarına etkisi gibi dünya piyasalarını etkileyen sonuçlarının yanı sıra Bölge'ye yakın ülkelerin ekonomileri üzerinde de etkileri olabileceği değerlendirilmektedir. Ayrıca mal ticaretinin yanı sıra hizmet ticareti nedeniyle uzak ülkelerde de ekonomik etkilerin hissedilmesi olası görünmektedir. Küresel ekonomide halihazırda bir durgunluk yaşanıyor olması, savaşın etkilerinin genel ekonomi üzerindeki etkisinin canlılık dönemine kıyasla daha az hissedilmesini sağlayacaktır. Öte yandan, ekonomik etkilerin büyüktüğü savaşın ne kadar daha devam edeceğine göre değişecektir. Bölge'nin dünya finansal piyasalarıyla ve ticaretiyle ilişkisinin sınırlı olması nedeniyle

müddetçe sürdürüleceği belirtilmiştir. Miktarasal sıkılaştırmaya devam edileceği ise tekrarlanmıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu S&P, Türkiye'nin kredi notu görünümünü 'durağan'dan 'pozitif'e revize etmiştir. S&P, Türkiye'nin yabancı ve yerel para cinsinden kredi notlarını "B" olarak teyit etmiştir. S&P yayımladığı notta, cari açıkta daha belirgin gerileme, dolarizasyonda azalma ve döviz rezervlerinin güçlenmesi durumlarında kredi notunun da artırılacağıni vurgulamıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, Türkiye için yayımladığı "Kredi Görüşü" raporunda, Türkiye'nin not görünümünün durağan olduğunu ancak sıkı parasal duruşun sürdürülmesi ve ücret anlaşmalarının TCMB'nin enflasyonu önemli ölçüde düşürme hedefiyle uyumlu olması halinde görünümün pozitive çevrilebileceğini belirtmiştir. Moody's Türkiye ekonomisinin 2023'te %4, 2024'te %2,5 ve 2025'te %3 büyümesini beklemektedir. Kuruluş tarafından ortalama enflasyonun 2023'te %53,5, 2024'te %58,9 ve 2025'te %39,1 olacağı öngörüldürken, Türkiye'nin cari işlemler açığının GSYH'ye oranının 2023'te %4,7, 2024'te %3,4 ve 2025'te %3 olacağı tahmin edilmektedir.



02 Ocak 2024

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 26444
Finans Sicil No: 30771
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

enflasyondan ayrışması manşet enflasyon üzerindeki baskıların da devam edeceğini göstermektedir. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Ekim'de bir önceki aya göre %1,94 artmış ve yıllık bazda Eylül'deki %47,44'ten %39,39'a gerilemiştir. Ana sanayi gruplarından enerjide yaşanan aylık %2,86'luk düşüş, Yİ-ÜFE'deki aylık artışın sınırlı kalmasını sağlamıştır. TCMB yılın son Enflasyon Raporu'nda yılsonu enflasyon beklentisini %58'den %65'e yükseltmiştir. 2024 yılı enflasyon beklentisi ise %33'ten %36'ya yükseltilmiştir.

2023 yılı Eylül ayında geçen yılın aynı dönemine göre %162 gerileyen cari işlemler dengesi 1,876 milyar dolar fazla vermiştir. Eylül'de ihracat yıllık bazda %2,7, ithalat ise %16,4 gerilemiştir. Enerji ithalatının %36,4 gerilemesi öncülüğünde toplam ithalatta yaşanan yıllık gerileme dış ticaret açığının %54,5 gerilemesine sebep olarak cari işlemler dengesinin 2021 yılından bu yana ikinci kez fazla vermesinde etkili olmuştur. Dış ticaret hesabından sonra cari denge üzerinde önemli etkisi bulunan hizmet gelirleri hesabına bakıldığında, Eylül ayındaki iyileşmenin büyük bir kısmının turizm gelirlerinden kaynaklandığı görülmektedir. Haziran ayında yeniden fazla vermeye başlayan çekirdek olarak bilinen enerji ve altın hariç cari denge Eylül ayında da bu görünümünü korumuş ve Eylül'de 7,1 milyar dolar fazla vermiştir. Cari açık Ocak-Eylül toplamında geçen yıla göre %6,86 artarak 40,8 milyar dolar gerçekleşmiştir. Eylül'de doğrudan yatırımlarda 337 milyon dolar sermaye çıkışı yaşanırken, portföy yatırımlarında 1.018 milyon dolar, diğer yatırımlarda ise 4.921 milyon dolar sermaye girişi yaşanmıştır. Doğrudan yatırımlarda Ekim 2020'den bu yana ilk kez çıkış yaşanmıştır. Böylece, 1,87 milyar dolar cari işlemler açığının yaşandığı Eylül ayında doğrudan, portföy ve diğer yatırımlardan net 5,6 milyar dolar girişin olması, net hata noksan kaleminde 208 milyon dolarlık döviz girişi yaşanmasıyla rezerv varlıklar 7,66 milyar dolar artış göstermiştir.

2022 yılı Ekim ayında 83,3 milyar TL açık veren merkezî yönetim



02 Ocak 2024

Ticari Üye Kurumları VakıfBank Kurumları A.Ş.
Ticaret Sicil No: 27228
Finans Kurumları Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Kurumları No: 40 / 1 Umranıye / İstanbul
Sicil No: 27228
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Emel Akar

ayında 22,1 milyar TL açık verirken, 2023 yılı Ekim ayında 28,7 milyar TL açık vermiştir. Ekim ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %111,3 artarak 473,8 milyar TL olurken, bütçe giderleri %85,2 artarak 569,2 milyar TL olmuştur. Bütçe dengesi 2022 yılı Ocak-Ekim döneminde 128,8 milyar TL açık vermişti. 2023 yılının aynı dönemine gelindiğinde ise bütçe dengesi yıllık bazda sert bir düşüşle 608,1 milyar TL açık vermiştir. Faiz dışı fazla 2022 yılının Ocak-Ekim döneminde 139,5 milyar TL olmuştur. 2023 yılının aynı döneminde 70,4 milyar TL faiz dışı açık gerçekleşmiştir. 2023 yılı Ocak-Ekim döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %77,9 artarak 3.913,7 milyar TL, bütçe giderleri ise %94,2 artarak 4.521,8 milyar TL olmuştur.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Kasım ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika faiz oranını beklentilerin üzerinde 500 baz puan artırarak %40'a yükseltmiştir. Son artışla TCMB yeni yönetiminde 6. faiz artışı gerçekleşmiştir. Karar metninde, dezenflasyonun tesisi için gerekli parasal sıkılık düzeyine önemli ölçüde yaklaşıldığının değerlendirildiği, bu çerçevede, parasal sıkılaştırma hızının yavaşlatılacağı ve sıkılaştırma adımlarının kısa bir zaman diliminde tamamlanacağı belirtilmiştir. Fiyat istikrarının kalıcı tesisi için gerekli parasal sıkılığın ise gerektiği müddetçe sürdürüleceğinin değerlendirildiği ifade edilmiştir. Faiz kararlarının yanı sıra, parasal sıkılaştırma sürecini destekleyecek miktarsal sıkılaştırma kararlarının alınmaya devam edileceğine de yer verilmiştir.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, yüksek faiz oranlarının kredi kanalları aracılığıyla reel ekonomiye yayılmasıyla küresel büyümenin 2024'te yavaşlayacağını belirtmiş ve 2024 yılı küresel büyüme beklentisini %2,1'e düşürmüştür. Türkiye ekonomisinin 2023'te %4,2, 2024'te %2,6 ve 2025'te %3 büyümesinin beklendiği belirtilmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İst. Mah. Etiler, Beşiktaş, İstanbul Cad. Park Myra SİSİS
F-2/A Blok Kat: 8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
Sermaye Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



07 Ocak 2024

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Merkezi Adresi No: 40, 1. Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakitbank.com.tr

13.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı hakkındaki bilgiler aşağıdaki gibi güncellenmiştir.

Eski Şekil

16.11.2023 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın çıkarılmış sermayesi 9,9 milyar TL olup paylarının %10,84174 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %3,90960 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %0,01540 diğer gerçek ve tüzel kişilere, %4,05966 Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfına, %0,02613'ü diğer mülhak vakıflara aittir. Paylarının %6,35944 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortaklığın Adı	02.08.2023(*)			16.11.2023(**)		
	Pay Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)	Tutar (TL)	Payı (%)	
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽¹⁾	A	1.075.058.639,56	10,84174	1.075.058.639,56	10,84174	
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽²⁾	B	387.673.328,18	3,90960	387.673.328,18	3,90960	
Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666,42	4,05966	402.552.666,42	4,05966	
Türkiye Varlık Fonu ⁽³⁾	D	7.415.921.522,539	74,78802	7.415.921.522,539	74,78802	
Halka Açık	D	630.596.722,63	6,35944	630.596.722,63	6,35944	
Diğer Ortaklar	B/C	4.118.643,21	0,01540	4.118.643,21	0,01540	
Toplam		9.915.921.522,539	100	9.915.921.522,539	100	

Yeni Şekil

20.12.2023 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın çıkarılmış sermayesi 9,9 milyar TL olup paylarının %10,84174 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %3,90960 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %0,01540 diğer gerçek ve tüzel kişilere, %4,05966 Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfına, %0,02613'ü diğer mülhak vakıflara aittir. Paylarının %6,35944 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortaklığın Adı	02.08.2023(*)			20.12.2023(**)		
	Pay Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)	Tutar (TL)	Payı (%)	
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽¹⁾	A	1.075.058.639,56	10,84174	1.075.058.639,56	10,84174	
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽²⁾	B	387.673.328,18	3,90960	387.673.328,18	3,90960	
Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666,42	4,05966	402.552.666,42	4,05966	
Türkiye Varlık Fonu ⁽³⁾	D	7.415.921.522,539	74,78802	7.415.921.522,539	74,78802	
Halka Açık	D	630.596.722,63	6,35944	630.596.722,63	6,35944	
Diğer Ortaklar	B/C	4.118.643,21	0,04154	4.118.643,21	0,04154	
Toplam		9.915.921.522,539	100	9.915.921.522,539	100	

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Emekler Yatırım Cad. Park Masa-5/11
 F-2/A B109/109/109 Besiktas 34395 İSTANBUL
 Tel:0212 252 57 77 Fax: 0212 252 57 21
 www.vakifyatirim.com.tr
 Mersis No: 0922003497000017
 Ticaret Sicil No: 357278
 Borsa Sicil Kurumları V.D. 922 008 8359
 Mersis No: 0 9220-0883-5900017

T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
 Ticaret Unvanı: T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI T.A.O.
 Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
 Finans Çarşısı No: 40/11 Ümraniye / İstanbul
 Sicil No: 27944
 Mersis No: 0922003497000017
 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

